

Вносится в порядке нормотворческой инициативы
Главой городского округа
«поселок Палана» О.П. Мохирева

Разработчик: Комиссия по разработке
Правил землепользования и застройки
городского округа «поселок Палана»

**КАМЧАТСКИЙ КРАЙ
СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ПОСЕЛОК ПАЛАНА»**

(7-й созыв)

«__»_____2021г.

пгт. Палана

РЕШЕНИЕ – проект

О принятии нормативного правового акта
«О внесении изменений в нормативный
правовой акт от 12.12.2011 №11/05
«Правила землепользования и застройки
городского округа «поселок Палана»

В соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Градостроительным кодексом Российской Федерации, п.12 ст.34 Федерального закона от 23 июня 2014 года № 171-ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», Уставом городского округа «поселок Палана», Совет депутатов городского округа «поселок Палана»

РЕШИЛ:

1. Принять нормативный правовой акт «О внесении изменений в нормативный правовой акт от 12.12.2011 №11/05 «Правила землепользования и застройки городского округа «поселок Палана».

2. Направить нормативный правовой акт «О внесении изменений в нормативный правовой акт от 12.12.2011 №11/05 «Правила землепользования и застройки городского округа «поселок Палана» Главе городского округа «поселок Палана» для подписания и опубликования (обнародования) в установленном порядке.

Председатель Совета депутатов
городского округа «поселок Палана»

О.В. Стулов

к Решению Совета депутатов городского
округа «поселок Палана»
от _____ 2021г. № _____

НОРМАТИВНЫЙ ПРАВОВОЙ АКТ

«О внесении изменений в нормативный правовой акт от 12.12.2011 № 11/05 «Правила землепользования и застройки городского округа «поселок Палана»

Принят решением Совета депутатов городского округа «поселок Палана»

№ _____ от «___» _____ г.
(7-й созыв)

1. Внести изменения в часть 2 «Карта градостроительного зонирования» Правил землепользования и застройки городского округа «поселок Палана» изменив границы территориальных зон городского округа «поселок Палана» на следующих территориях:

1.1. Перевести земельный участок площадью 698 кв.м в территориальную зону– зону объектов сельскохозяйственного назначения (СХЗ 3) (приложение № 1).

1.2. Перевести земельный участок площадью 1943 кв.м в территориальную зону– зону объектов сельскохозяйственного назначения (СХЗ 3) (приложение № 2).

1.3. Перевести земельный участок площадью 3000 кв.м в территориальную зону– зону объектов сельскохозяйственного назначения (СХЗ 3) (приложение № 3).

1.4. Перевести земельный участок площадью 1500 кв.м в территориальную зону– зону объектов сельскохозяйственного назначения (СХЗ 3) (приложение № 4).

1.5. Перевести земельный участок площадью 768 кв.м в территориальную зону– зону объектов сельскохозяйственного назначения (СХЗ 3) (приложение № 5).

1.6. Перевести земельный участок площадью 426 кв.м в территориальную зону– зону объектов сельскохозяйственного назначения (СХЗ 3) (приложение № 6).

1.7. Перевести земельный участок площадью 629 кв.м в территориальную зону– зону объектов сельскохозяйственного назначения (СХЗ 3) (приложение № 7).

1.8. Перевести земельный участок площадью 667 кв.м в территориальную зону– зону объектов сельскохозяйственного назначения (СХЗ 3) (приложение № 8).

1.9. Перевести земельный участок площадью 998 кв.м. в территориальную зону— зона застройки среднеэтажными жилыми домами ЖЗ (приложение № 9).

1.10. Перевести земельный участок площадью 1073 кв.м. в территориальную зону— зона застройки среднеэтажными жилыми домами ЖЗ (приложение № 10).

1.11. Перевести земельный участок площадью 1677 кв.м. в территориальную зону— зона коммерческого, социального и коммунально-бытового назначения (ОДЗ 3) (приложение № 11).

1.12. Перевести земельный участок площадью 1500 кв.м. в территориальную зону— зона объектов непищевой и пищевой промышленности (ПР 1, ПР 3) (приложение № 12).

2. Внести изменения: в часть 3 «Градостроительные регламенты» Правил землепользования и застройки городского округа «поселок Палана»,

2.1 дополнив территориальную зону - зона коммерческого, социального и коммунально-бытового назначения (ОДЗ 3), видом разрешенного использования земельного участка: «Земельные участки общего пользования» (в соответствии с Приказом Минэкономразвития РФ от 30.09.2015г. № 709 «О внесении изменений в классификатор видов разрешенного использования земельных участков, утвержденный приказом Минэкономразвития России от 01.09.2014г. № 540». Код 12.0).

2.2 дополнив территориальную зону - зона общественного назначения (ОДЗ 2), видом разрешенного использования земельного участка: «Религиозное использование» (в

соответствии с Приказом Минэкономразвития РФ от 30.09.2015г. № 709 «О внесении изменений в классификатор видов разрешенного использования земельных участков, утвержденный приказом Минэкономразвития России от 01.09.2014г. №540». Код 3.7).

ЗОНА ОБЩЕСТВЕННОГО НАЗНАЧЕНИЯ (ОДЗ 2)

1. ОСНОВНЫЕ ВИДЫ РАЗРЕШЁННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ

ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОКС	ПРЕДЕЛЬНЫЕ РАЗМЕРЫ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ПРЕДЕЛЬНЫЕ ПАРАМЕТРЫ РАЗРЕШЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОКС	ОГРАНИЧЕНИЯ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОКС
Религиозное использование	Минимальная площадь земельного участка – 500 кв.м Максимальная площадь земельного участка – 2000 кв.м	В соответствии с действующими техническими регламентами, правилами и нормами

ЗОНА КОММЕРЧЕСКОГО, СОЦИАЛЬНОГО И КОММУНАЛЬНОГО-БЫТОВОГО НАЗНАЧЕНИЯ (ОДЗ 3)

1. ОСНОВНЫЕ ВИДЫ РАЗРЕШЁННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ

ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОКС	ПРЕДЕЛЬНЫЕ РАЗМЕРЫ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ПРЕДЕЛЬНЫЕ ПАРАМЕТРЫ РАЗРЕШЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОКС	ОГРАНИЧЕНИЯ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОКС
Земельные участки общего пользования	Минимальная площадь земельного участка – 400 кв.м Максимальная площадь земельного участка – 2000 кв.м	В соответствии с действующими техническими регламентами, правилами и нормами

Схема расположения земельного участка под личное подсобное хозяйство
 расположенного: край Камчатский, городской округ «поселок Палана»

Для внесения изменений в Правила землепользования и застройки городского округа "поселок Палана"

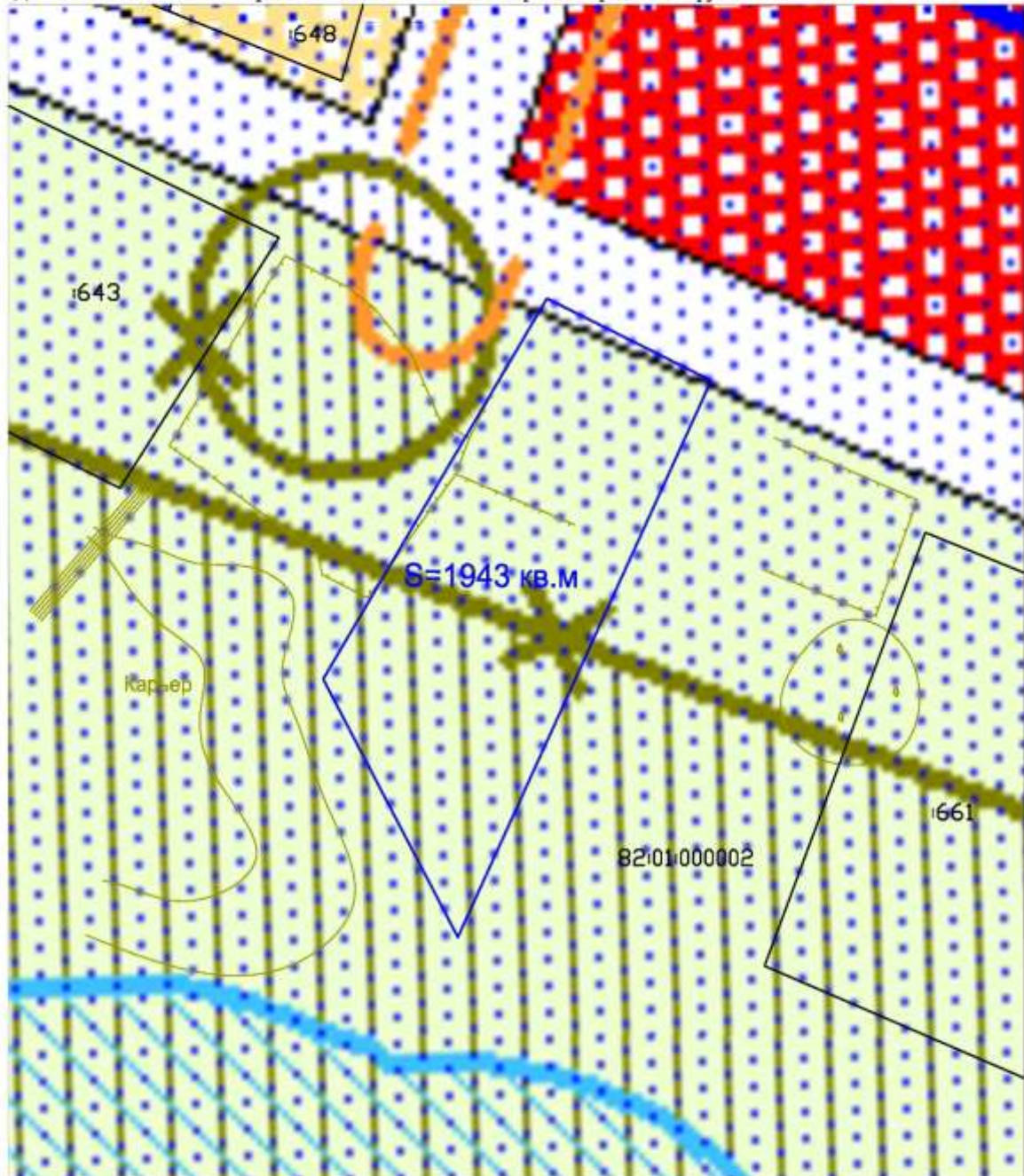


Условные обозначения

- границы образуемых земельных участков на кадастровом плане территории
- 82:01:000002 кадастровый номер квартала

Схема расположения земельного участка под личное подсобное хозяйство
расположенного: край Камчатский, городской округ «поселок Палана»

Для внесения изменений в Правила землепользования и застройки городского округа "поселок Палана"



Условные обозначения


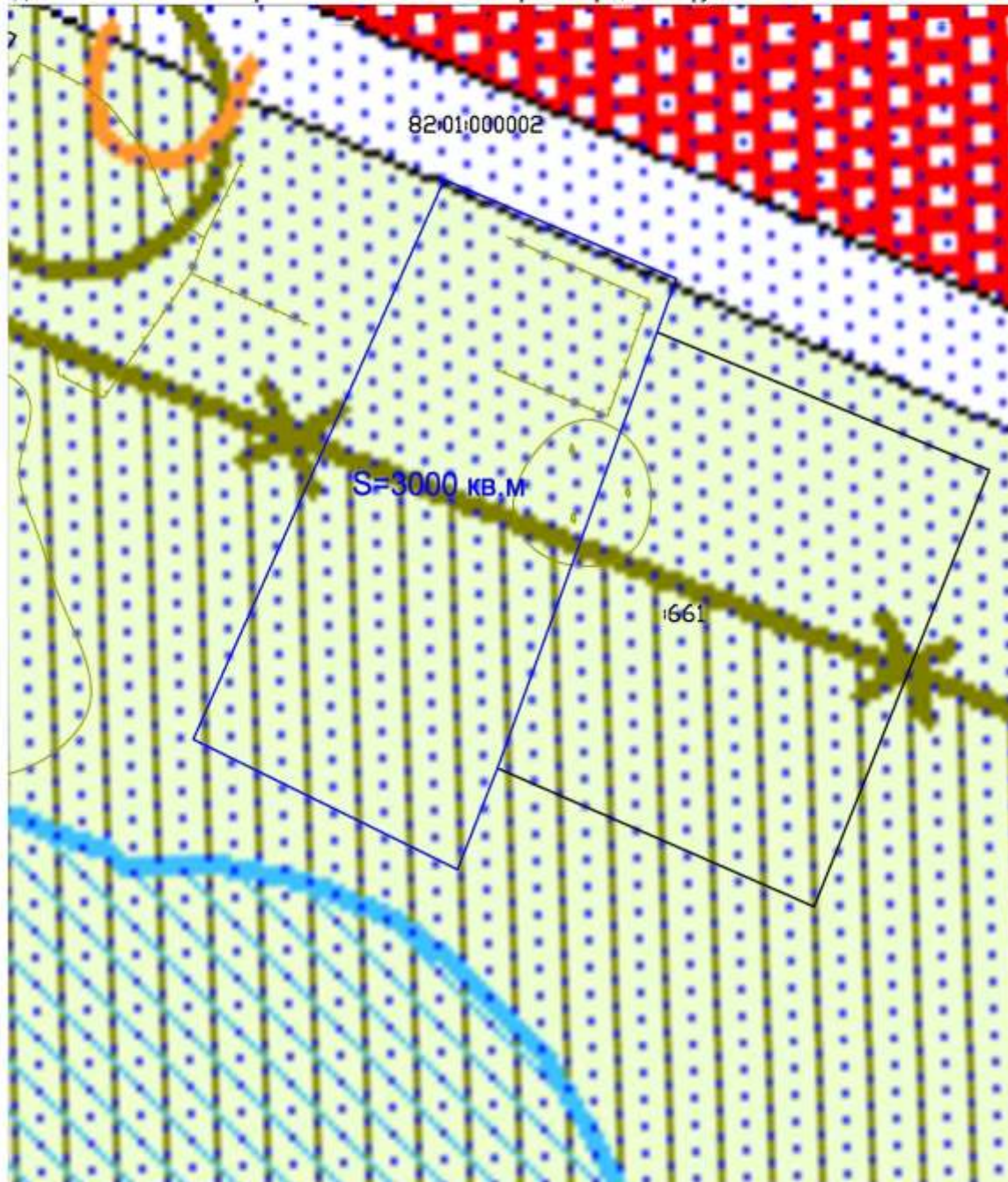
-  границы образуемых земельных участков на кадастровом плане территории
- 82:01:000002 кадастровый номер квартала

Схема расположения земельного участка под личное подсобное хозяйство
расположенного: край Камчатский, городской округ «поселок Палана»

Для внесения изменений в Правила землепользования и застройки городского округа "поселок Палана"

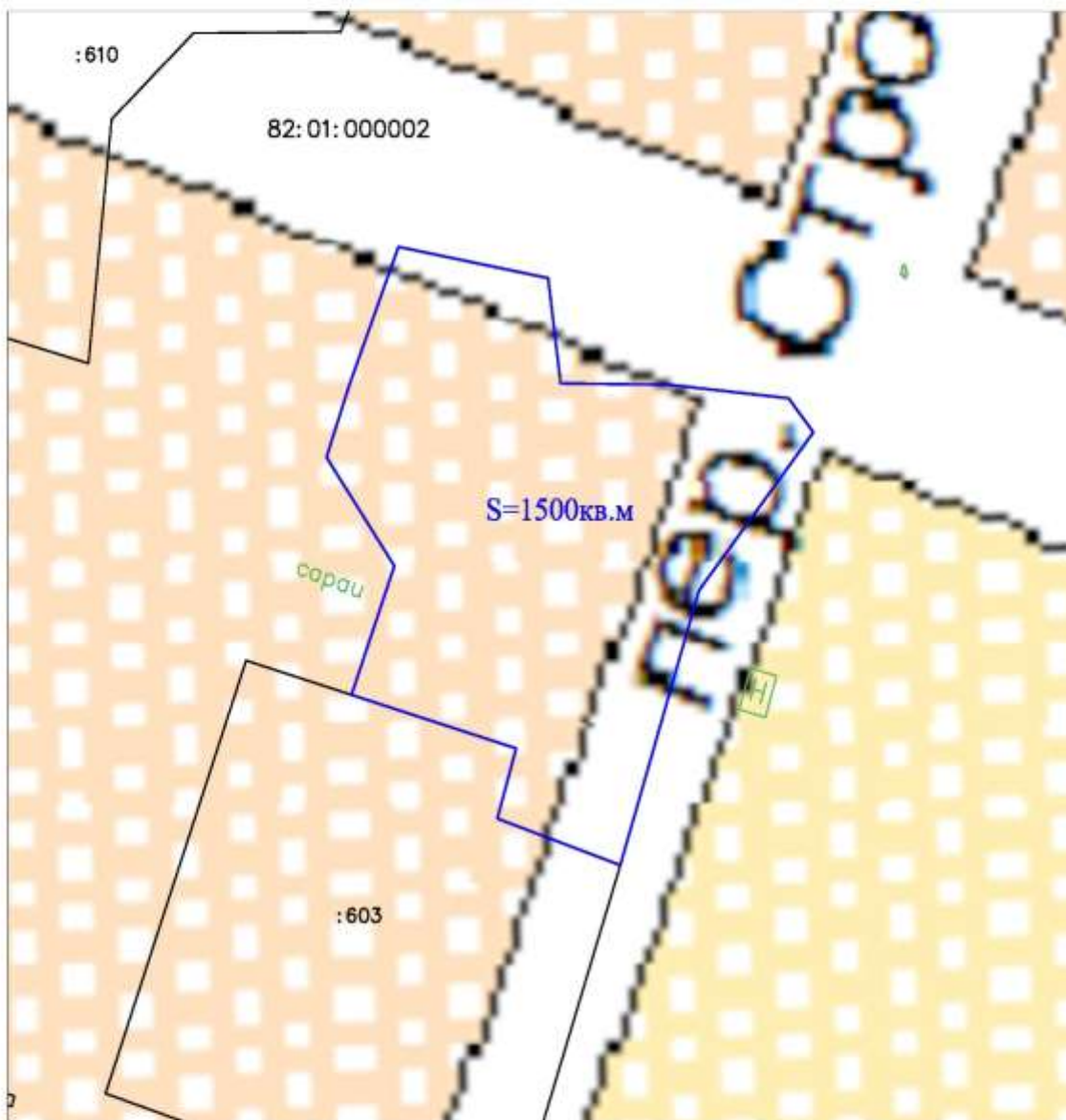


Условные обозначения

- границы образуемых земельных участков на кадастровом плане территории
- 82:01:000002 кадастровый номер участка

Схема расположения земельного участка под личное подсобное хозяйство
расположенного: край Камчатский, городской округ «поселок Палана»

Для внесения изменений в Правила землепользования и застройки городского округа "поселок Палана"



Условные обозначения



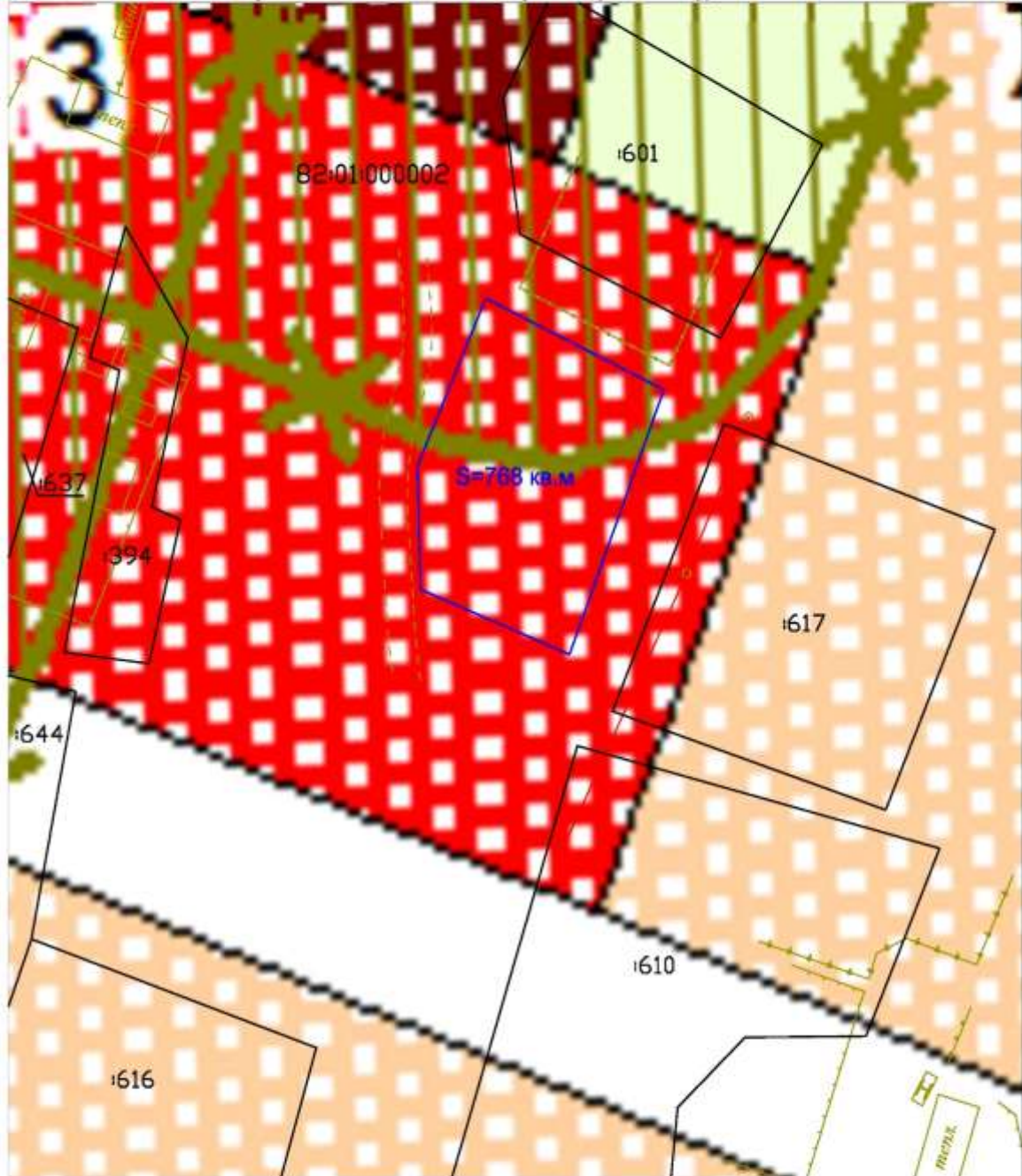
-  границы образуемых земельных участков на кадастровом плане территории
-  кадастровый номер квартала

Схема расположения земельного участка под личное подсобное хозяйство
расположенного: край Камчатский, городской округ «поселок Палана»

Для внесения изменений в Правила землепользования и застройки городского округа "поселок Палана"



Условные обозначения


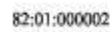
-  границы образуемых земельных участков на кадастровом плане территории
-  кадастровый номер квартала

Схема расположения земельного участка под личное подсобное хозяйство
расположенного: край Камчатский, городской округ «поселок Палана»

Для внесения изменений в Правила землепользования и застройки городского округа "поселок Палана"



Условные обозначения


-  границы образуемых земельных участков на кадастровом плане территории
- 82:01:000001 кадастровый номер квартала

Схема расположения земельного участка под личное подсобное хозяйство
расположенного: край Камчатский, городской округ «поселок Палана»

Для внесения изменений в Правила землепользования и застройки городского округа "поселок Палана"

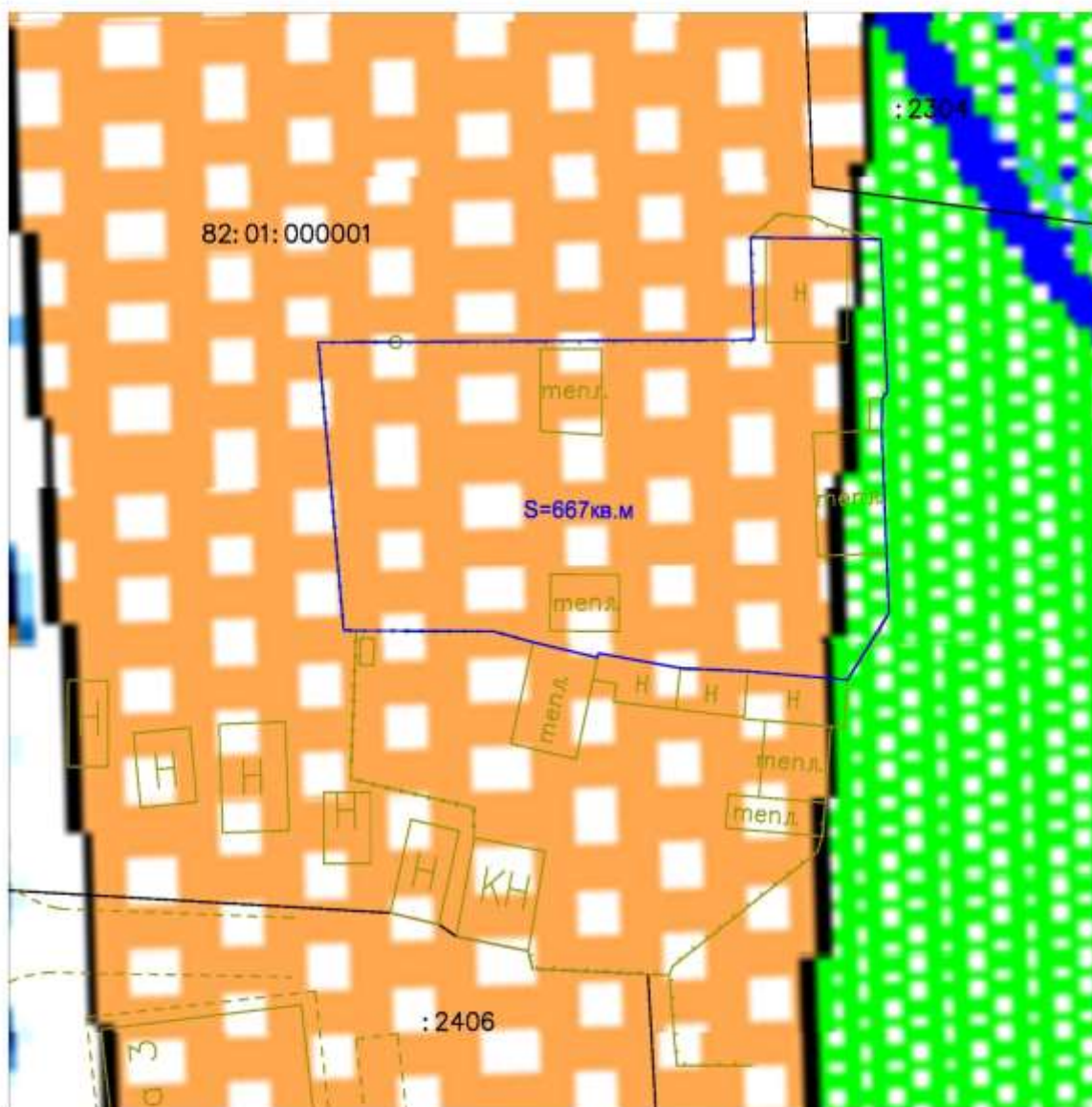


Условные обозначения

- границы образуемых земельных участков на кадастровом плане территории
- 82:01:000001 кадастровый номер квартала

Схема расположения земельного участка под личное подсобное хозяйство
расположенного: край Камчатский, городской округ «поселок Палана»

Для внесения изменений в Правила землепользования и застройки городского округа "поселок Палана"



Условные обозначения


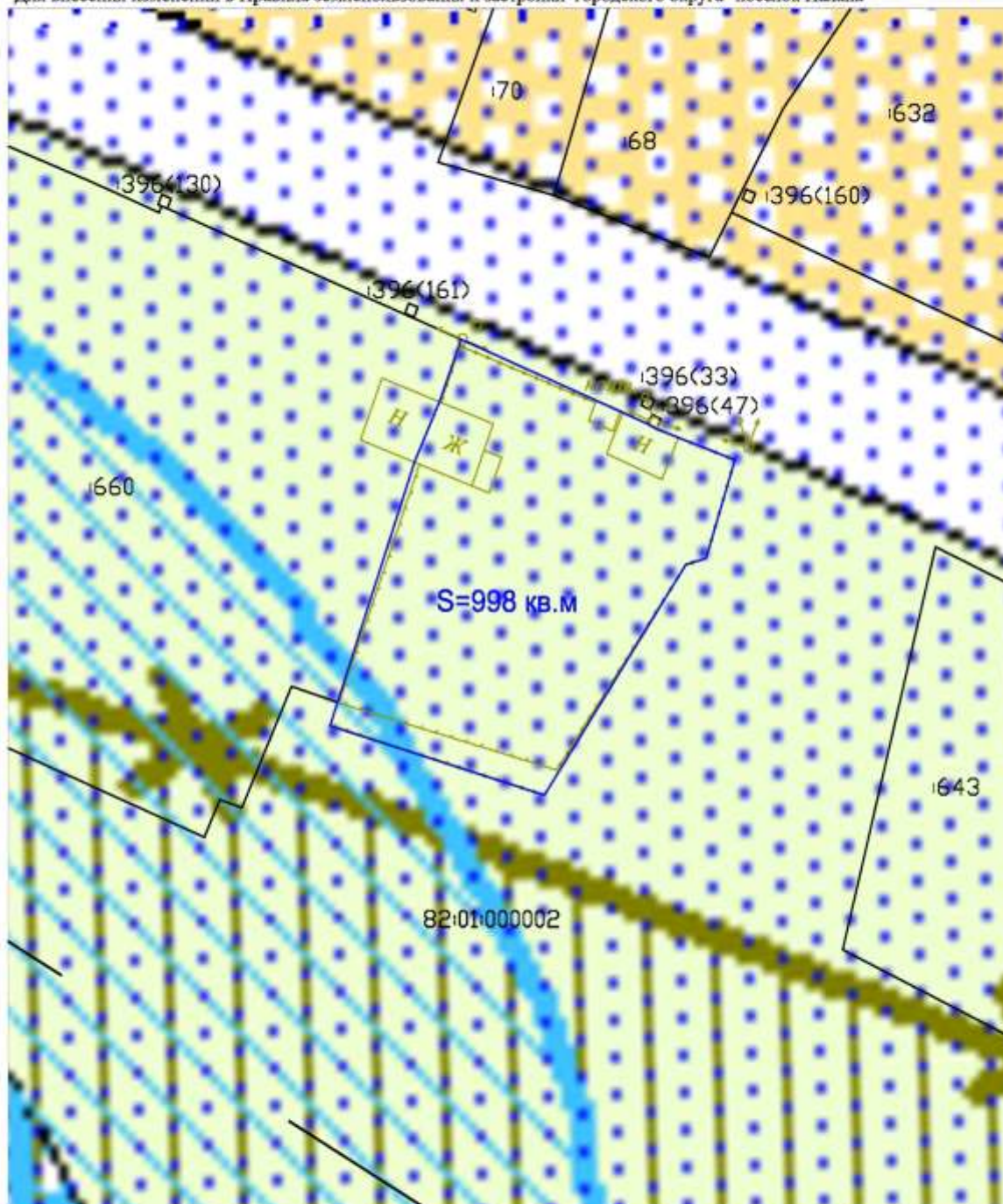
-  границы образуемых земельных участков на кадастровом плане территории
- 82:01:000001 кадастровый номер квартала

Схема расположения земельного участка под жилую застройку
 расположенного: край Камчатский, городской округ «поселок Палана»

Для внесения изменений в Правила землепользования и застройки городского округа "поселок Палана"



Условные обозначения


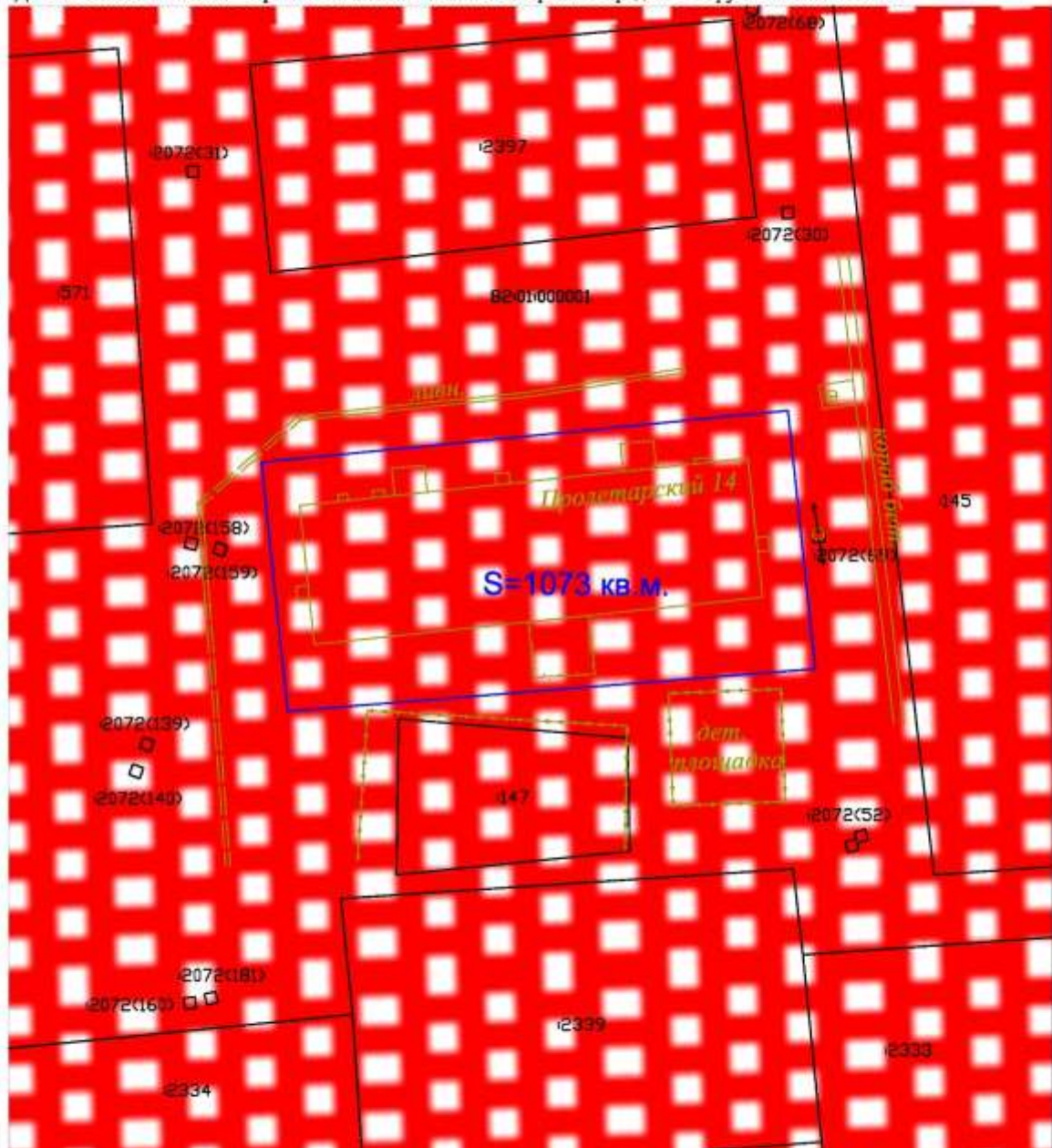
-  границы образуемых земельных участков на кадастровом плане территории
- 82:01:000002 кадастровый номер квартала

Схема расположения земельного участка под жилую застройку
 расположенного: край Камчатский, городской округ «поселок Палана»

Для внесения изменений в Правила землепользования и застройки городского округа "поселок Палана"

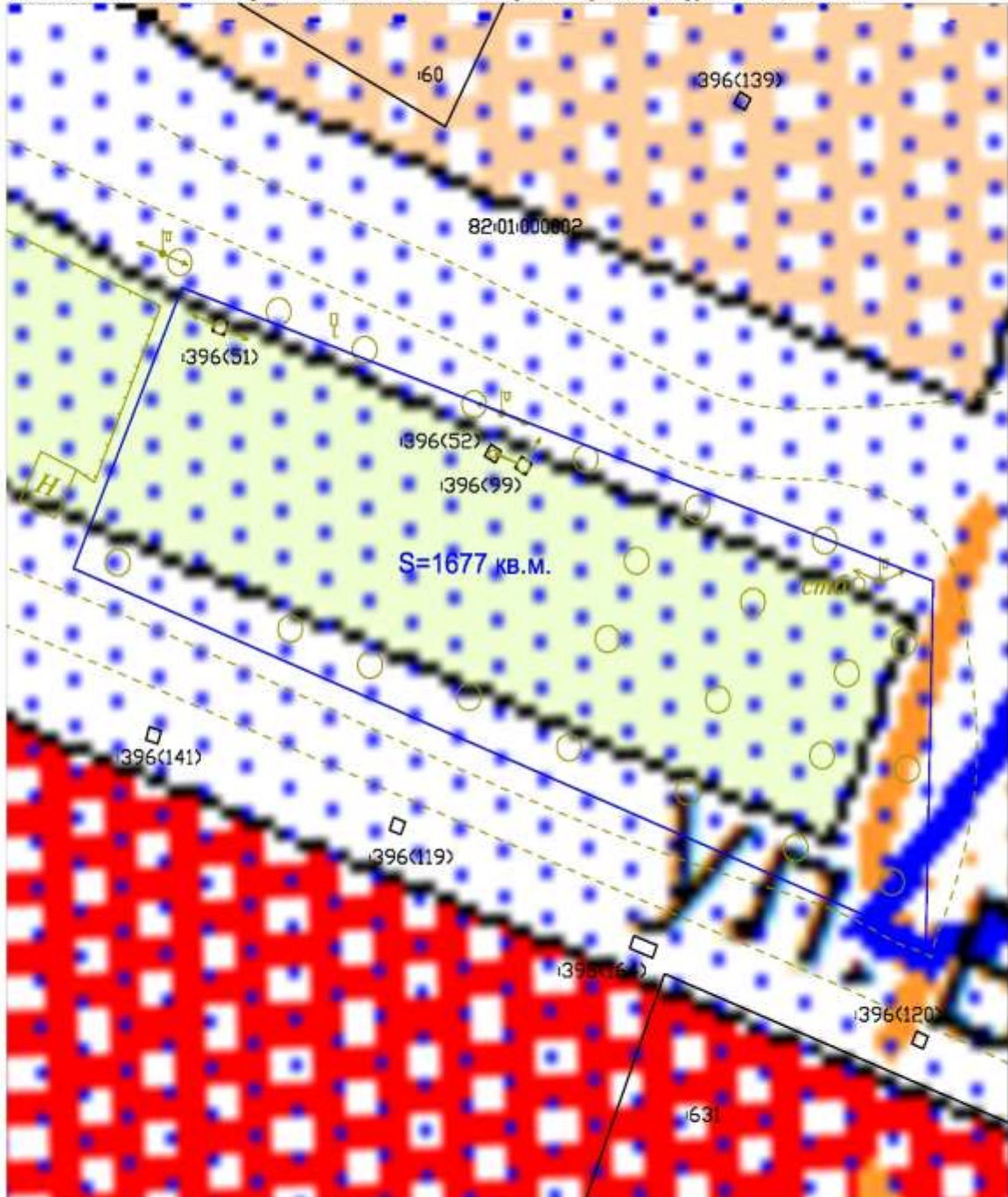


Условные обозначения

- границы образуемых земельных участков на кадастровом плане территории
- 82:01:000002 кадастровый номер квартала

Схема расположения земельного участка
расположенного: край Камчатский, городской округ «поселок Палана»

Для внесения изменений в Правила землепользования и застройки городского округа "поселок Палана"

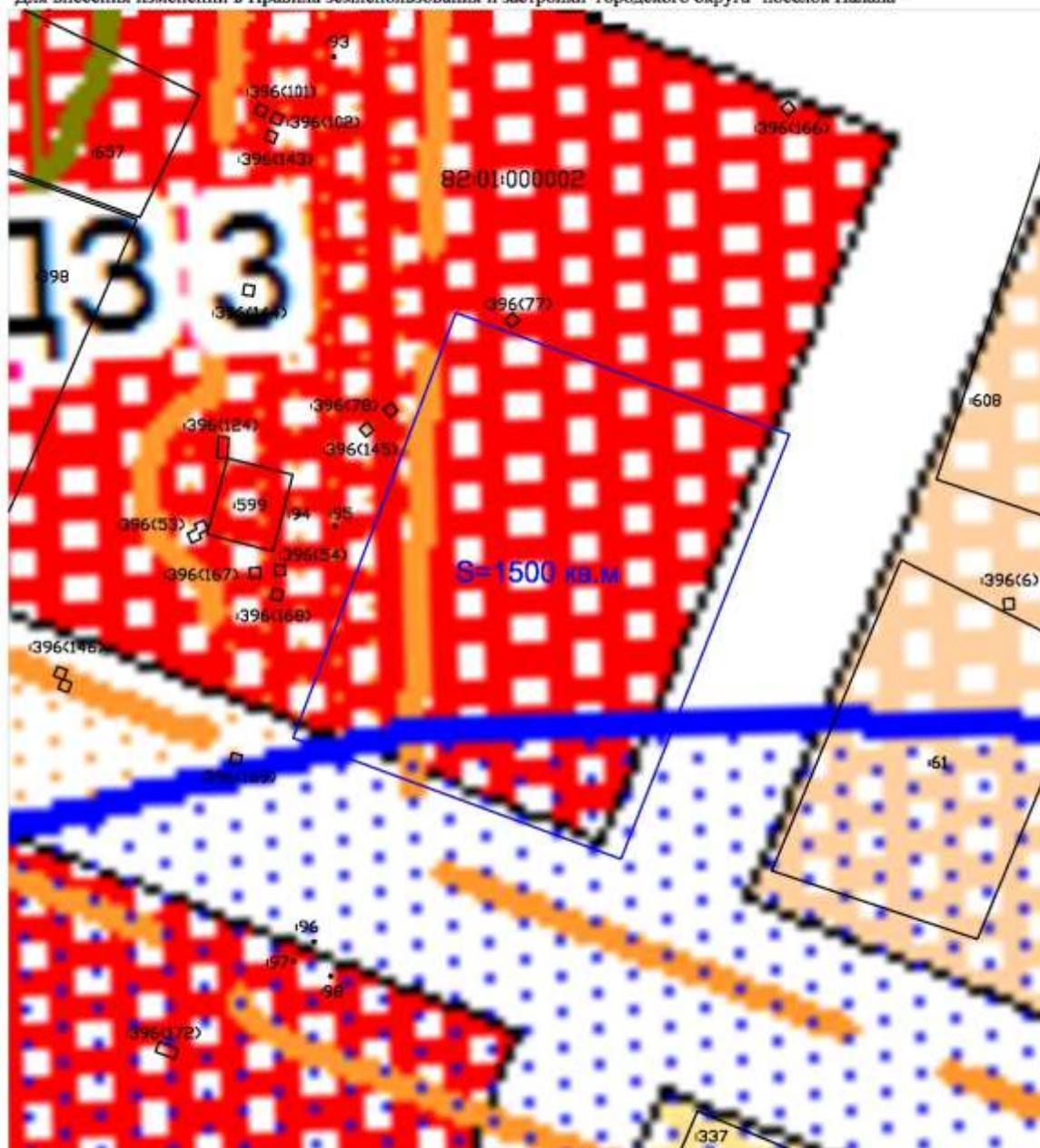


Условные обозначения


- границы образуемых земельных участков на кадастровом плане территории
- 82:01:000002 кадастровый номер квартала

Схема расположения земельного участка под производственную деятельность
 расположенного: край Камчатский, городской округ «поселок Палана»

Для внесения изменений в Правила землепользования и застройки городского округа "поселок Палана"



Условные обозначения

-  границы образуемых земельных участков на кадастровом плане территории
- 82:01:000002 кадастровый номер квартала

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах публичных слушаний по обсуждению проекта о внесении изменений в муниципальный нормативный правовой акт городского округа «поселок Палана» «Правила землепользования и застройки городского округа «поселок Палана»

№ 01-03/21

29.03.2021г.

На основании распоряжения Главы городского округа «поселок Палана» от 17.03.2021 № 08-РГ «О назначении публичных слушаний по проекту о внесении изменений в муниципальный нормативный правовой акт городского округа «поселок Палана» «Правила землепользования и застройки городского округа «поселок Палана», в соответствии со статьей 28 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом городского округа «поселок Палана», нормативно-правовым актом от 30.12.2008 № 26-НПА «О публичных слушаниях в городском округе «поселок Палана» (с дополнениями от 27.04.2017), с учетом положений главы Градостроительного кодекса Российской Федерации в части соответствующих требований, 29.03.2021г. с 17.00 час. до 17.00 час. 30 мин. в актовом зале Администрации городского округа «поселок Палана» по адресу: пгт. Палана, ул. Обухова, д. 6, проведено собрание участников публичных слушаний по обсуждению проекта о внесении изменений в муниципальный нормативный правовой акт городского округа «поселок Палана» «Правила землепользования и застройки городского округа «поселок Палана».

Протокол собрания по результатам публичных слушаний

На основании распоряжения Главы городского округа «поселок Палана» от 17.03.2021 № 08-РГ были назначены публичные слушания по обсуждению проекта о внесении изменений в муниципальный нормативный правовой акт городского округа «поселок Палана» «Правила землепользования и застройки городского округа «поселок Палана», и намечено на 29.03.2021 в 17.00 час, в актовом зале Администрации городского округа «поселок Палана», провести собрание по результатам публичных слушаний.

Распоряжение Главы городского округа «поселок Палана» от 17.03.2021 № 08-РГ «О назначении публичных слушаний по проекту о внесении изменений в муниципальный нормативный правовой акт городского округа «поселок Палана» «Правила землепользования и застройки городского округа «поселок Палана» было обнародовано в соответствии с Уставом городского округа «поселок Палана».

Собрание по результатам публичных слушаний начато 29.03.2021 в 17.00 час. в актовом зале Администрации городского округа «поселок Палана» по адресу: пгт. Палана, ул. Обухова, д.6.

На собрании присутствовали:

1. Члены рабочей группы по проведению публичных слушаний и подготовке решения собрания участников публичных слушаний из состава комиссии по разработке Правил землепользования и застройки городского округа «поселок Палана», утвержденной постановлением Администрации городского округа «поселок Палана» от 22.12.2016 № 231, в составе:

Председатель:

Абрамов Евгений Викторович

- Заместитель Главы Администрации городского округа «поселок Палана»

Заместитель председателя:

Арцуева Зугаша Салаудиновна - председатель Комитета по управлению муниципальным имуществом городского округа «поселок Палана»

Секретарь:

Федотова Елена Викторовна - специалист отдела управления имуществом Комитета по управлению муниципальным имуществом городского округа «поселок Палана»

Члены:

Иващенко Оксана Александровна - Заместитель начальника отдела правовой организационно-кадровой работы Администрации городского округа «поселок Палана»

Лосев Максим Петрович - начальник отдела строительства и жилищно-коммунального хозяйства Администрации городского округа «поселок Палана»

Петрова Татьяна Сергеевна - главный специалист - эксперт отдела управления имуществом Комитета по управлению муниципальным имуществом городского округа «поселок Палана»

Степанов Александр Викторович - начальник отдела образования, социальной защиты, культуры и спорта Администрации городского округа «поселок Палана»

Ульянов Андрей Андреевич - Заместитель начальника отдела строительства и жилищно-коммунального хозяйства отдела жилищно-коммунального хозяйства Администрации городского округа «поселок Палана»

2. Участники публичных слушаний:

- жители поселка;
- муниципальные служащие городского округа «поселок Палана».

Всего в публичных слушаниях приняли участие 20 человек.

Выступал Абрамов Е.В.

Здравствуйтесь уважаемые участники публичных слушаний!

Сегодня проводятся публичные слушания по проекту «О внесении изменений в нормативно-правовой акт городского округа «поселок Палана» «Правила землепользования и застройки городского округа «поселок Палана».

В соответствии с частью 3 статьи 3 Положения о публичных слушаниях в городском округе «поселок Палана» (постановление 26-НПА от 30.12.2008 с изм. от 27.04.2017) кворум для принятия решения по теме повестки публичных слушаний есть.

Ранее, 03.02.2021 было издано распоряжение Главы городского округа «поселок Палана» № 01-РГ «О назначении публичных слушаний по проекту о внесении изменений в муниципальный нормативный правовой акт городского округа «поселок Палана» «Правила землепользования и застройки городского округа «поселок Палана». Информация о проведении публичных слушаний размещена на официальном сайте Администрации городского округа «поселок Палана» 8 февраля 2021 года.

10.03.2021г. в связи с отсутствием кворума на заседании Комиссии по разработке Правил землепользования и застройки городского округа «поселок Палана» публичные слушания считались не состоявшимися. Информация о назначении повторных публичных слушаний назначенных на 30 марта 2021 года размещена на официальном сайте Администрации городского округа «поселок Палана» 22 марта 2021 года.

С момента размещения проекта о внесении изменений в муниципальный нормативный правовой акт городского округа «поселок Палана» «Правила землепользования и застройки городского округа «поселок Палана» в адрес Комиссии замечаний и предложений не поступило.

2. Слово предоставляется Федотовой Е.В.

Вашему вниманию представлен материал в текстовом и графическом виде (карта градостроительного зонирования).

В целях совершенствования порядка регулирования землепользования и застройки на соответствующих территориях и эффективного использования земельных участков вносятся изменения:

1. Внести изменения в часть 2 «Карта градостроительного зонирования» Правил землепользования и застройки городского округа «поселок Палана» изменив границы территориальных зон городского округа «поселок Палана» на следующих территориях:

1.1. Перевести земельный участок площадью 698 кв.м в территориальную зону– зону объектов сельскохозяйственного назначения (СХЗ 3) (приложение № 1).

1.2. Перевести земельный участок площадью 1943 кв.м в территориальную зону– зону объектов сельскохозяйственного назначения (СХЗ 3) (приложение № 2).

1.3. Перевести земельный участок площадью 3000 кв.м в территориальную зону– зону объектов сельскохозяйственного назначения (СХЗ 3) (приложение № 3).

1.4. Перевести земельный участок площадью 1500 кв.м в территориальную зону– зону объектов сельскохозяйственного назначения (СХЗ 3) (приложение № 4).

1.5. Перевести земельный участок площадью 768 кв.м в территориальную зону– зону объектов сельскохозяйственного назначения (СХЗ 3) (приложение № 5).

1.6. Перевести земельный участок площадью 426 кв.м в территориальную зону– зону объектов сельскохозяйственного назначения (СХЗ 3) (приложение № 6).

1.7. Перевести земельный участок площадью 629 кв.м в территориальную зону– зону объектов сельскохозяйственного назначения (СХЗ 3) (приложение № 7).

1.8. Перевести земельный участок площадью 667 кв.м в территориальную зону– зону объектов сельскохозяйственного назначения (СХЗ 3) (приложение № 8).

1.9. Перевести земельный участок площадью 998 кв.м. в территориальную зону— зона застройки среднеэтажными жилыми домами ЖЗ (приложение № 9).

1.10. Перевести земельный участок площадью 1073 кв.м. в территориальную зону— зона застройки среднеэтажными жилыми домами ЖЗ (приложение № 10).

1.11. Перевести земельный участок площадью 1677 кв.м. в территориальную зону— зона коммерческого, социального и коммунально-бытового назначения (ОДЗ 3) (приложение № 11).

1.12. Перевести земельный участок площадью 1500 кв.м. в территориальную зону— зона объектов непищевой и пищевой промышленности (ПР 1, ПР 3) (приложение № 12).

2. Внести изменения: в часть 3 «Градостроительные регламенты» Правил землепользования и застройки городского округа «поселок Палана»,

2.1 дополнив территориальную зону - зона коммерческого, социального и коммунально-бытового назначения (ОДЗ 3), видом разрешенного использования земельного участка: «Земельные участки общего пользования» (в соответствии с Приказом Минэкономразвития РФ от 30.09.2015г. № 709 «О внесении изменений в классификатор видов разрешенного использования земельных участков, утвержденный приказом Минэкономразвития России от 01.09.2014г. № 540». Код 12.0).

2.2 дополнив территориальную зону - зона общественного назначения (ОДЗ 2), видом разрешенного использования земельного участка: «Религиозное использование» (в соответствии с Приказом Минэкономразвития РФ от 30.09.2015г. № 709 «О внесении изменений в классификатор видов разрешенного использования земельных участков, утвержденный приказом Минэкономразвития России от 01.09.2014г. №540». Код 3.7).

ЗОНА ОБЩЕСТВЕННОГО НАЗНАЧЕНИЯ (ОДЗ 2)

1. ОСНОВНЫЕ ВИДЫ РАЗРЕШЁННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ

ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОКС	ПРЕДЕЛЬНЫЕ РАЗМЕРЫ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ПРЕДЕЛЬНЫЕ ПАРАМЕТРЫ РАЗРЕШЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОКС	ОГРАНИЧЕНИЯ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОКС
Религиозное использование	Минимальная площадь земельного участка – 500 кв.м Максимальная площадь земельного участка – 2000 кв.м	В соответствии с действующими техническими регламентами, правилами и нормами

ЗОНА КОММЕРЧЕСКОГО, СОЦИАЛЬНОГО И КОММУНАЛЬНОГО-БЫТОВОГО НАЗНАЧЕНИЯ (ОДЗ 3)

1. ОСНОВНЫЕ ВИДЫ РАЗРЕШЁННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ

ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОКС	ПРЕДЕЛЬНЫЕ РАЗМЕРЫ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ПРЕДЕЛЬНЫЕ ПАРАМЕТРЫ РАЗРЕШЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОКС	ОГРАНИЧЕНИЯ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОКС
Земельные участки общего пользования	Минимальная площадь земельного участка – 400 кв.м Максимальная площадь земельного участка – 2000 кв.м	В соответствии с действующими техническими регламентами, правилами и нормами

На открытое голосование участников собрания по результатам публичных слушаний был вынесен вопрос о внесении соответствующих изменений в Правила землепользования и застройки «городского округа «поселок Палана».

ЗА - единогласно

ПРОТИВ - нет

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ - нет

Большинством голосов открытого голосования участников собрания было принято решение:

1. Внести соответствующие изменения в Правила землепользования и застройки городского округа «поселок Палана». Направить Главе городского округа «поселок Палана» заключение и протокол публичных слушаний.

Заключение собрания

1. Поддержать в целом муниципальный правовой акт «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского округа «поселок Палана».

2. Рекомендовать Главе городского округа «поселок Палана» согласиться с проектом муниципального правового акта «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского округа «поселок Палана» и направить его в Совет депутатов городского округа «поселок Палана» для рассмотрения и принятия.

3. Представить заключение и протокол публичных слушаний в Администрацию городского округа «поселок Палана» и в Совет депутатов городского округа «поселок Палана».

4. Опубликовать результаты публичных слушаний в средствах массовой информации.

Председатель комиссии:	_____	Абрамов Е.В.
Заместитель председателя:	_____	Арцуева З.С.
Секретарь комиссии:	_____	Федотова Е.В.
	_____	Иващенко О.А.
	_____	Петрова Т.С.
	_____	Степанов А.В.
	_____	Лосев М.П.
	_____	Ульянов А.А.

**«О внесении изменений в Правила землепользования и застройки
городского округа «поселок Палана»**

Настоящий проект разработан в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Градостроительным кодексом Российской Федерации, Уставом городского округа «поселок Палана», на основании заключения о результатах публичных слушаний от 10.03.2021 № 01-03/21 по обсуждению проекта о внесении изменений в муниципальный нормативный правовой акт городского округа «поселок Палана» «Правила землепользования и застройки городского округа «поселок Палана».

1. В связи с необходимостью внести изменения, изменив границы территориальных зон городского округа «поселок Палана»:

1.1. Земельный участок площадью 698 кв.м, местоположение: пгт. Палана в районе Комсомольская 2.

1.2. Земельный участок площадью 1943 кв.м, местоположение: пгт. Палана, ул. имени Георгия Игнатьевича Бекерева.

1.3. Земельный участок площадью 3000 кв.м, местоположение: пгт. Палана, ул. имени Георгия Игнатьевича Бекерева.

1.4. Земельный участок площадью 1500 кв.м, местоположение: пгт. Палана, в районе ул. Космонавтов.

1.5. Земельный участок площадью 768 кв.м, местоположение: пгт. Палана, в районе ул. Космонавтов.

1.6. Земельный участок площадью 426 кв.м, местоположение: пгт. Палана, в районе ручья «Безымянный».

1.7. Земельный участок площадью 629 кв.м, местоположение: пгт. Палана, в районе ул. Индустриальная.

1.8. Земельный участок площадью 667 кв.м, местоположение: пгт. Палана, в районе ручья «Безымянный».

1.9. Земельный участок площадью 998 кв.м, местоположение: пгт. Палана, ул. имени Георгия Игнатьевича Бекерева.

1.10. Земельный участок площадью 1073 кв.м, местоположение: пгт. Палана, пер. Пролетарский, д. 14.

1.11. Земельный участок площадью 1677 кв.м, местоположение: пгт. Палана, ул. Центральная.

1.12. Земельный участок площадью 1500 кв.м, местоположение: пгт. Палана, в районе ул. Индустриальная.

Проект решения Совета депутатов городского округа «поселок Палана» «О принятии нормативного правового акта «О внесении изменений в нормативный правовой акт от 12.12.2011 №11/12 «Правила землепользования и застройки городского округа «поселок Палана» рекомендую для принятия на очередном заседании Совета депутатов городского округа «поселок Палана».

Председатель комиссии

Е.В. Абрамов