

проект
подготовлен депутатом Совета депутатов городского
«пос. Палана» Тимичевой Ж.Л.
23 марта 2021 года
(поступил в Совет депутатов 24.03.2021 набран текст
консультантом аппарата Совета депутатов
Шуевой С.В. 07.04.2021 г. в соответствии с поданным
проектом депутата Тимичевой Ж.Л.)

О практике работы органов местного самоуправления по вопросам, связанным с предоставлением населению жилищно-коммунальных услуг

Совет депутатов, обсудив информацию депутата Совета депутатов городского округа «поселок Палана» Ж.Л. Тимичевой «О практике работы органов местного самоуправления по вопросам, связанным с предоставлением населению жилищно-коммунальных услуг» (прилагается)

Решил:

1. Принять информацию к сведению.
2. Предложить Администрации городского округа «поселок Палана» (О.П. Мохирева) принять меры по упорядочению работы в сфере оказания услуг населению:
 - 1) все документы, касающиеся тарифов на услуги муниципальных предприятий, обнародовать в срок до 5 апреля т.г.;
 - 2) регулярно размещать и обновлять на сайте Администрации всю значимую для населения информацию;
 - 3) разобраться в срок до 5 апреля с ситуацией по продекларированному повышению с 1 февраля т.г. тарифов на услуги «МУП МИРЦ», а также с правомерностью установления МУП «Горсети» трех разных тарифов на услуги АДС для населения;
 - 4) принять незамедлительные меры по выяснению названия и содержания услуги, оказываемой населению МКУП «МП ЖКХ» - «сбор и вывоз ТБО» или «содержание мест накопления ТКО».
3. Предложить Администрации ГО и муниципальным предприятиям, оказывающим населению платные услуги при определении их стоимости не применять квадратные метры жилой площади.
4. Рассмотреть ход выполнения указанного решения на очередной сессии Совета депутатов.
5. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на Комиссию по жилищно-коммунальному хозяйству и тарифной политике (Тимичева Ж.Л.).

Председатель Совета депутатов
городского округа «поселок Палана»

ИНФОРМАЦИЯ
О проекте работы органов местного самоуправления
по вопросам, связанным с предоставлением населению
жилищно-коммунальных услуг

Жилищно-коммунальные услуги в поселке Палана предоставляются населению муниципальными предприятиями МКУП «МП ЖКХ», МУП «Горсети» и МУП «МИРЦ». Создание указанных предприятий относится к исполнительно-распорядительным полномочиям Администрации городского округа «поселок Палана» (далее «Администрация ГО») – подпункт 4 пункта 1 статьи 42 Устава городского округа «поселок Палана» (далее – Устав).

Вместе с тем, определение порядка принятия решений о создании, реорганизации и ликвидации муниципальных организаций, обслуживающих население, это исключительная компетенция Совета депутатов городского округа «поселок Палана» (далее – Совет депутатов). Также как и установление тарифов на услуги муниципальных предприятий – подпункт 6 пункта 1 статьи 33 Устава.

Устав относит вопросы установления тарифов на услуги муниципальных предприятий к полномочиям органов местного самоуправления, то есть Совета депутатов и Администрации ГО – подпункт 4 пункта 1 статьи Устава.

Вместе с тем, сложившаяся в поселке ситуация с повышениями тарифов на услуги для населения с 15 декабря 2020 года показывает, что в этой сфере отмечаются недоработки. В феврале 2021 года Совет депутатов по обращению жительницы поселка Солодяковой Н.И. пытался разобраться в проблемах, поднятых ею, но никакого решения так и не было принято, что является в данном случае и нарушением Регламента (вопрос был внесен в повестку дня).

Остались без ответа до настоящего времени следующие вопросы:

Каков статус документа «Перечень платных услуг МУП МИРЦ», где наверху написано «составлено и согласовано»?

Если он касается всего населения (является значимым вопросом), то почему не обнародован?

Если документ обязателен для всего населения, то для чего его надо было утверждать на общих собраниях собственников жилья, которые стали проводиться по инициативе Управляющих организаций с теми же названиями, что и муниципальные предприятия «МП ЖКХ», МУП МИРЦ»? Тогда как «Перечень платных услуг МУП МИРЦ» относится к МУП МИРЦ», как к единому расчетно-кассовому центру поселка (то есть для всего населения), а не к Управляющей организации «МУП МИРЦ», в ведении которой находятся не все дома поселка.

Как быть с тем, что в настоящее время не во всех домах прошли общие собрания с утверждением повышения стоимости услуг «МУП МИРЦ», а, следовательно, население, как потребитель услуг, платит разные суммы, исходя из того, в каком доме проживает.

Если документ с грифом «составлено и согласовано» не выполняется всеми потребителями услуг муниципальных предприятий в равной степени, то почему те, кто не платит повышенный тариф, не привлекаются к ответственности? Каков после этого авторитет власти, документ которого не выполняются?

Остался без ответа вопрос Солодяковой Н.И., который поддерживается значительной частью населения по поводу того, что при выведении окончательной стоимости услуги тариф умножается на квадратные метры жилой площади.

До настоящего времени с 2019 года отсутствует единый тариф, не выведен объем накопления твердых коммунальных услуг, не определен Реестр мест накоплением с

указанием пользователей... Что свидетельствует о значительных недоработках со стороны Администрации ГО. Вместе с тем, плата с населения берется, но при этом потребителям услуг отказывается в перерасчете, если услуга не оказана.

В поселке Палана, как выяснилось недавно, существует три тарифа по услуге, оказываемой МУП «Горсети» - АДС. Выяснить, на основании чего и когда эти тарифы (0,69 – 0,71 – 0,83 руб. с кв. м.) появились, не предоставляется возможным, так как на сайте Администрации не удалось найти.

**Депутат Совета депутатов
городского округа «поселок Палана» подпись Ж.Л. Тимичева**

23 марта 2021 года