КАМЧАТСКИЙ КРАЙ
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ «ПОСЕЛОК ПАЛАНА»

НОРМАТИВНЫЙ ПРАВОВОЙ АКТ № 05-НПА/07-20

«О внесении изменений в нормативно правовой акт от 12.12.2011 № 11/05 «Правила землепользования и застройки городского округа «поселок Палана»

(Принят решением Совета депутатов городского округа «поселок Палана»
от «26» марта 2020 года № 10-р/07-20)

1. Внести изменения в часть 2 «Карта градостроительного зонирования» Правил землепользования и застройки городского округа «поселок Палана» изменив границы территориальных зон городского округа «поселок Палана» на следующих территориях:

1.1. Перевести земельный участок площадью 543 кв.м в одну территориальную зону – зона объектов непищевой и пищевой промышленности (ПР 1, ПР 3) (приложение № 1).

1.2. Перевести земельный участок площадью 1679 кв.м в территориальную зону – зона застройки среднеэтажными жилыми домами (Ж 3) (приложение № 2).

1.3. Перевести земельный участок площадью 1860 кв.м в территориальную зону – зона застройки среднеэтажными жилыми домами (Ж 3) (приложение № 2).

1.4. Перевести земельный участок площадью 1493 кв.м в территориальную зону – зона застройки среднеэтажными жилыми домами (Ж 3) (приложение № 3).

1.5. Перевести земельный участок площадью 1006 кв.м в территориальную зону – зона застройки среднеэтажными жилыми домами (Ж 3) (приложение № 3).

1.6. Перевести земельный участок площадью 1592 кв.м в территориальную зону – зона застройки среднеэтажными жилыми домами (Ж 3) (приложение № 3).

1.7. Перевести земельный участок площадью 5026 кв.м в территориальную зону – зона объектов непищевой и пищевой промышленности (ПР 3) (приложение № 4).

1.8. Перевести земельный участок с кадастровым номером 82:01:000002:639 площадью 689 кв.м в территориальную зону – зона объектов сельскохозяйственного назначения (СХЗ 3), установить вид разрешенного использования: личное подсобное хозяйство.

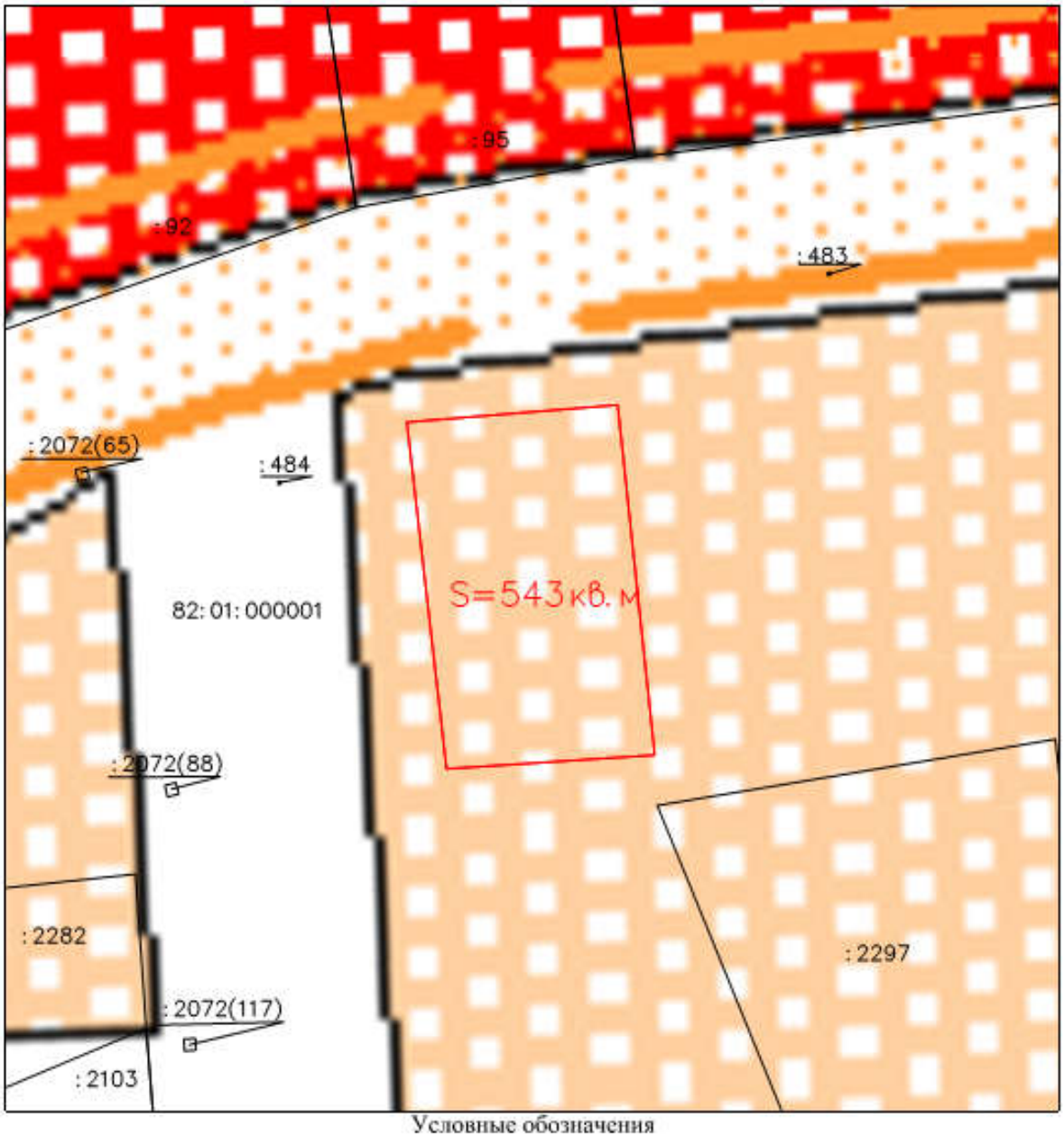
Глава городского округа «поселок Палана» О.П. Мохирева

« 30» марта 2020 г.

Приложение №1

Схема расположения земельного участка под объкты непищевой и пищевой промышленности расположенного: край Камчатский, городской округ «поселок Палана», ул. Обухова

Для внесения изменений в Правила землепользования и застройки городского округа "поселок Палана"



Условные обозначения

границы образуемых земельных участков на кадастровом плане территории

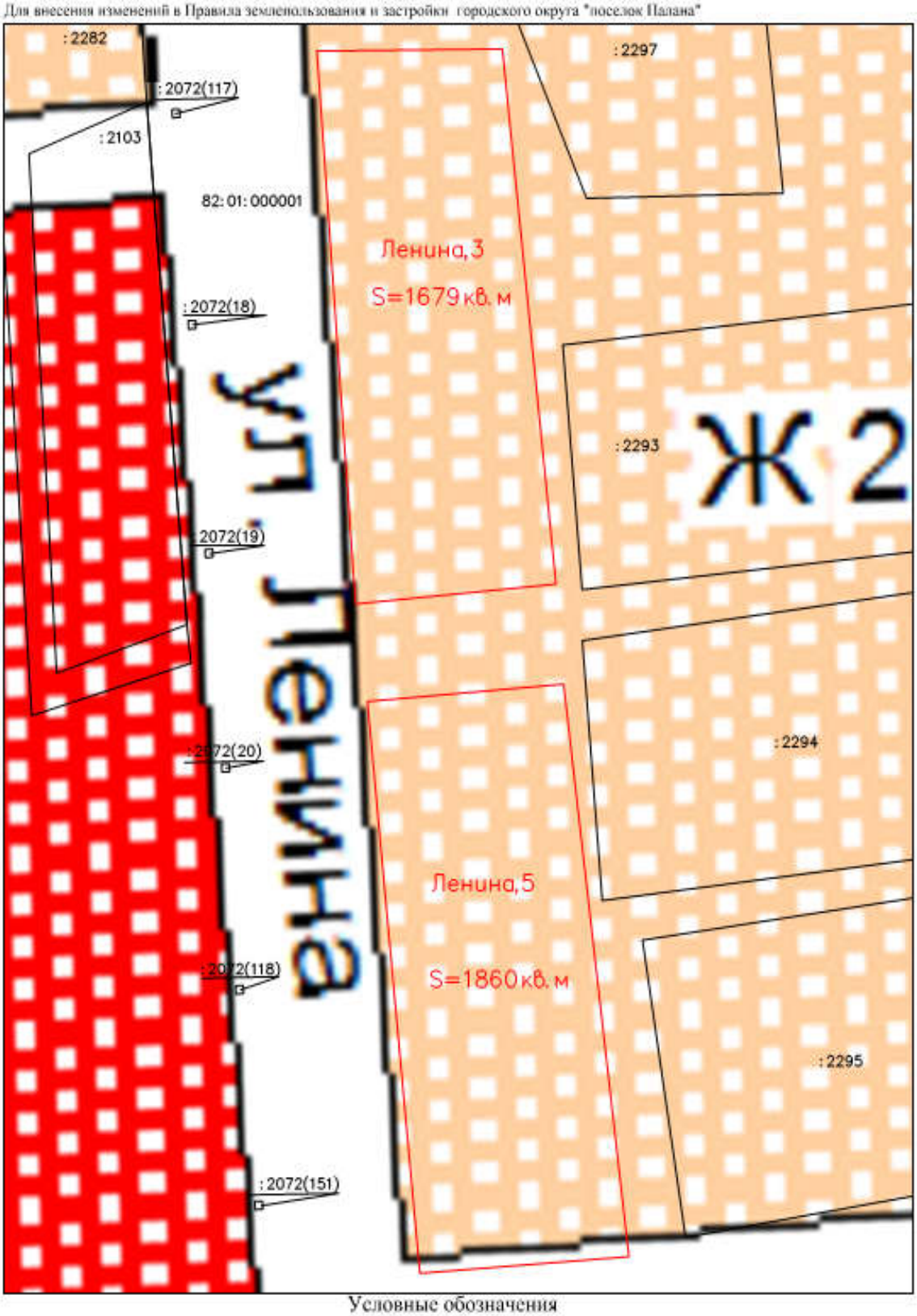
82:01:000001 кадастровый номер квартала

Приложение №2

Схема расположения земельного участка под застройку среднеэтажными жилыми домами

расположенного: край Камчатский, городской округ «поселок Палана», ул. имени Владимира Ильича Ленина, д.3 ,д.5

Для внесения изменений в Правила землепользования и застройки городского округа "поселок Палана"



Условные обозначения

границы образуемых земельных участков на кадастровом плане территории

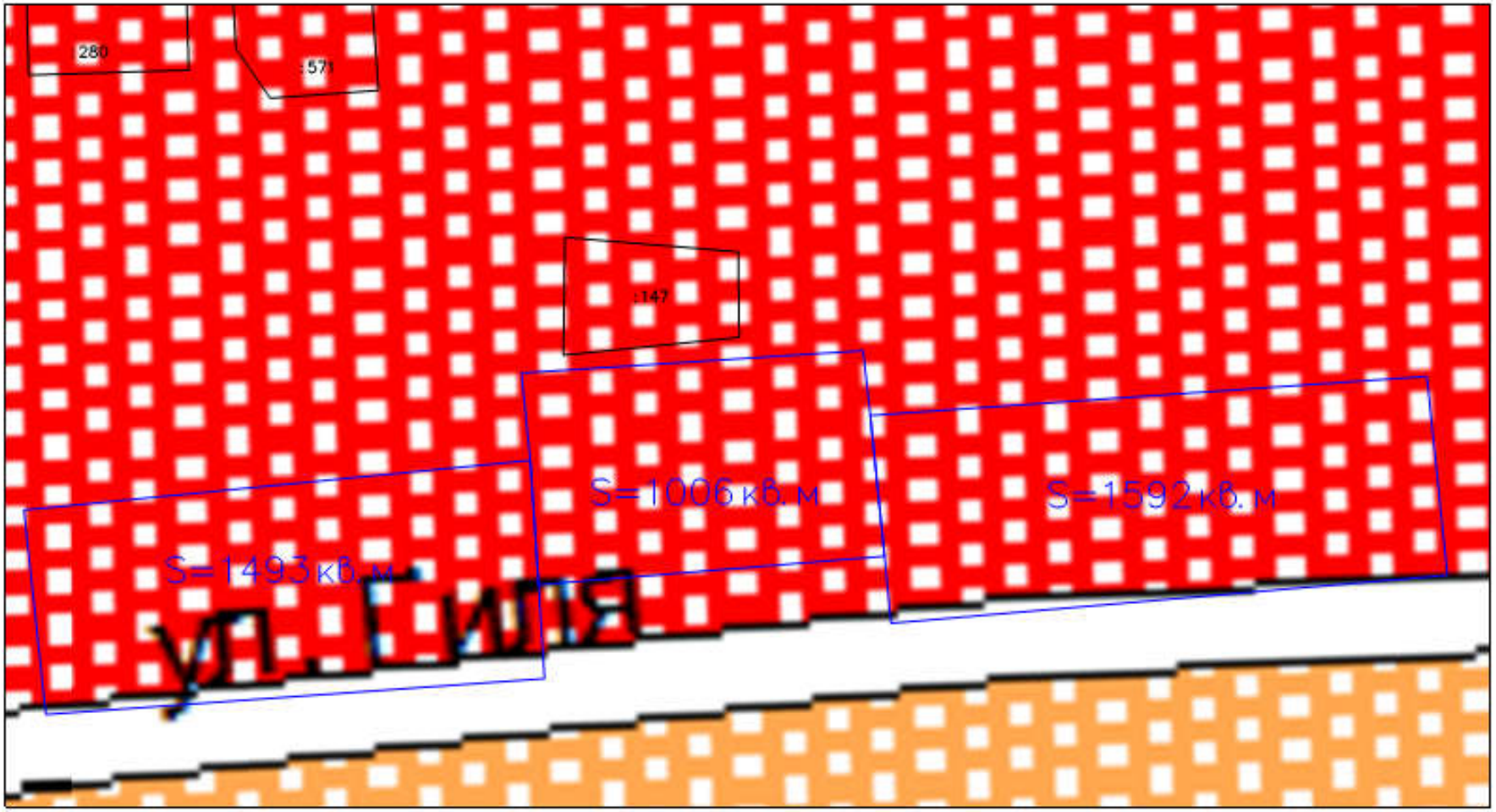
82:01:000001 кадастровый номер квартала

Схема расположения земельного участка под застройку среднеэтажными жилыми домами

Приложение №3

расположенного: край Камчатский, городской округ «поселок Палана», ул. Гиля д.5, д.7, д.9

Для внесения изменений в Правила землепользования и застройки городского округа "поселок Палана"

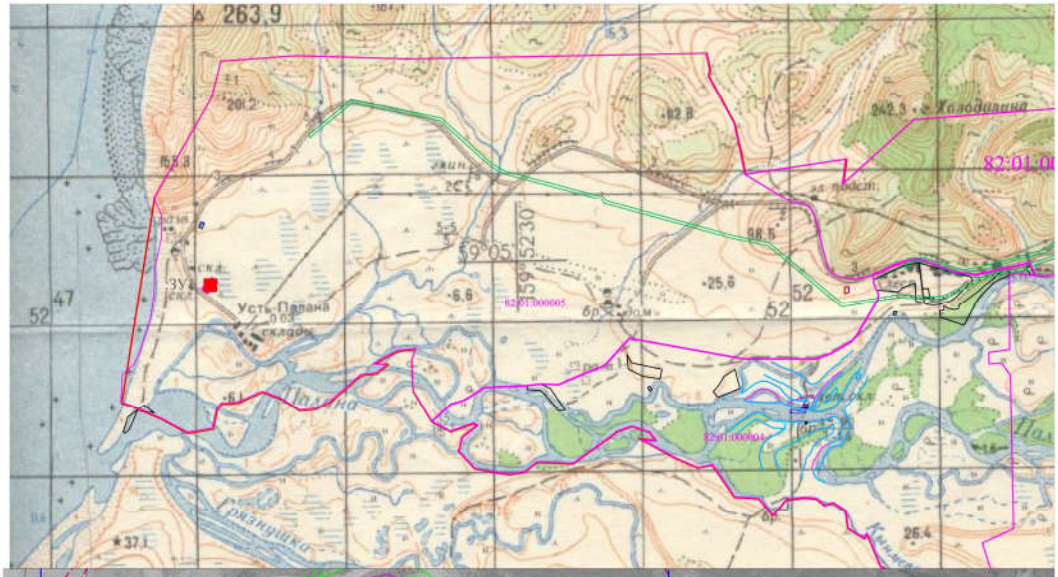


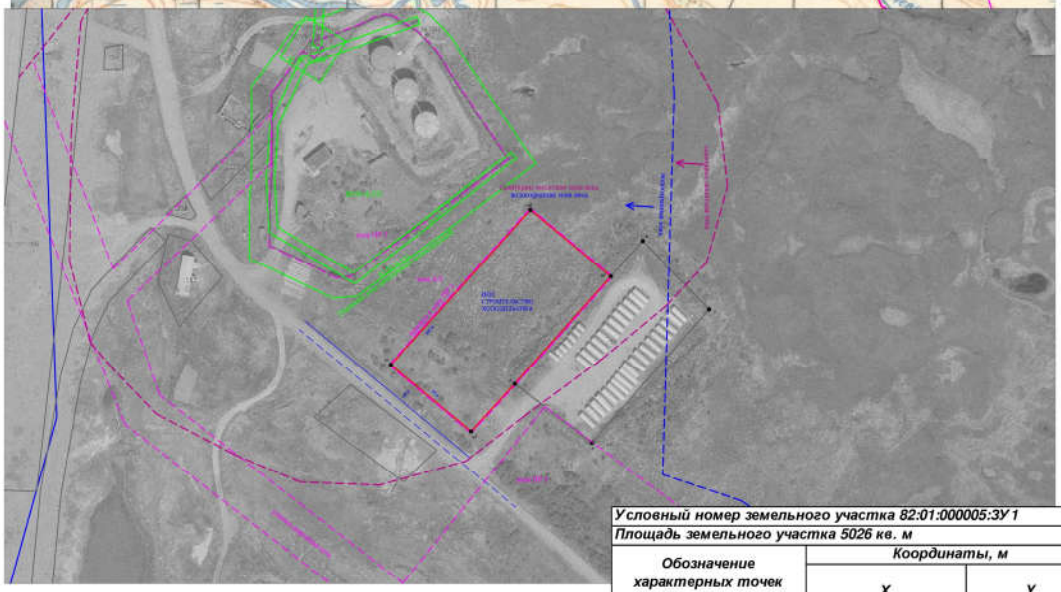
Условные обозначения

границы образуемых земельных участков на кадастровом плане территории

82:01:000001 кадастровый номер квартала

Приложение № 4





Условный номер земельного участка 82:01:000005:ЗУ1		
Площадь земельного участка 5026 кв. м		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
н1	1236161,12	1478630,38
н2	1236235,40	1478697,47
н3	1236203,46	1478736,12
4	1236151,97	1478689,97
н5	1236129,23	1478668,95
н1	1236161,12	1478630,38

Условные обозначения:

- образуемый земельный участок, размеры которого не могут быть переданы в мас графической части
- границы ОКС
- :1239 - кадастровые номера ОКС
- :106 - кадастровые номера ранее учтенных земельных участков
- граница образуемого земельного участка
- н1 - вновь определенная точка границы
- :106:ЗУ1 - обозначение образуемого земельного участка
- 12 - ранее определенная точка границы (геодезическая)
- границы участка по сведениям ГКН
- дорога
- строения
- границы кадастрового квартала
- границы территориальных зон
- ранее учтенный земельный участок, размеры которого не могут быть переданы в масштабе графической части
- санитарно-защитные зоны
- прибрежная защитная зона
- граница муниципального образования